



NR. CAD	PROPRIETAR	S. TEREN	S. CUPRINSA IN ZONA DE REGLEMENTARE
C.F. nr. 90078	S.C. M.I.S. GRUP S.R.L.	784mp	784mp
C.F. NR. 53253	S.C. M.I.S. GRUP S.R.L.	1.500mp	1.500mp
C.F. nr. 53248	S.C. M.I.S. GRUP S.R.L.	1.432mp	1.432mp
C.F. nr. 62664	SANGEORZAN PAULA SAVETA	1.116mp	1.116mp
C.F. nr. 67506	SANGEORZAN IOAN	1.129mp	1.129mp
C.F. nr. 52563	S.C. M.I.S. GRUP S.R.L.	784mp	784mp
C.F. nr. 53278	S.C. M.I.S. GRUP S.R.L.	1.941mp	1.941mp
C.F. nr. 84868	MUNICIPIUL BISTRITA	5.639mp	1.733,5mp
C.F. nr. 53234	S.C. M.I.S. GRUP S.R.L.	4.300mp	4.300mp
C.F. nr. 84416	ZONA VERDE S.R.L.	1.263mp	1.263mp
C.F. nr. 84403	ZONA VERDE S.R.L.	2.264mp	2.264mp
C.F. nr. 67508	SANGEORZAN PAULA SAVETA	414mp	414mp
	SANGEORZAN IOAN		
Parcela necad.	MUNICIPIUL BISTRITA	3.337mp	3.337mp
C.F. nr. 53231	S.C. M.I.S. GRUP S.R.L.	3.300mp	3.300mp














conform HCL nr. 124 din 28.05.2025:

C.F. nr. 97475	S.C. M.I.S. GRUP S.R.L.	1.214mp	1.214mp
(trecuta in dom. public MUNICIPIUL BISTRITA prin schimb de parcele conform HCL nr. 124 din 28.05.2025)			
C.F. nr. 97476	S.C. M.I.S. GRUP S.R.L.	2.086mp	2.086mp
(ramasa in proprietatea S.C. M.I.S. GRUP S.R.L.)			
C.F. nr. 97329	MUNICIPIUL BISTRITA	1.214mp	1.214mp

conform HCL nr. 124 din 28.05.2025:

C.F. nr. 97329	MUNICIUL BISTRITA	1.214mp	1.214mp
(trecuta in dom. privat S.C. M.I.S. GRUP S.R.L. prin schimb de parcele conform HCL nr. 124 din 28.05.2025)			
TOTAL		30.417mp	26.512mp

LEGENDA

-  Zona de reglementare
 -  Limita de proprietate parcele cadastrate
 -  Parcele necadastrate si cuprinse in zona de reglementare
 -  CLADIRI EXISTENTE
 -  CLADIRI PROPUSE
 -  ALEI AUTO PROPUSE
 -  ALEI PIETONALE PROPUSE
 -  SPATIU VERDE PROPUSE
 -  ACCES AUTO
 -  ACCES PIETONAL - COMERCIAL/SERVICII
 -  ACCES PIETONAL - REZIDENTIAL
 -  RETELE CANAL EXISTENTE
 -  RETELE ELECTRICE EXISTENTE



S.C. CORNER STUDIO S.R.L. Cluj Napoca, Calea Dorobantilor nr 38, Ap. 16, jud. Cluj			Beneficiar: M.I.S. GRUP S.R.L. Str. Principala, nr. 79, comuna Maiuru, sat Anies, Jud. B-N		Pr. Nr. 28/ 2024
Proprietar: M.I.S. GRUP S.R.L., ZONA VERDE ZV S.R.L., SANGEORZAN IOAN, SANGEORZAN PAULA SAVETA			Adresa Investitiei: Str. Calea Moldovei, jud. B-N, mun. Bistrita		
Titlul proiectului: Intocmire P.U.Z si R.L.U - CONSTRUIRE ANSAMBLU CU FUNCTIUNI MIXTE - COMERT, ALIMENTATIE PUBLICA, SERVICII, TURISM, EDUCATIE SI LOCUINTE COLECTIVE, AMENAJARI EXTERIOARE, REALIZARE TRAMVAI STRADAL			Data 8/8/2025		Faza: P.U.Z
Titlul plansei: PLAN REGLEMENTARI EDILITARE					01.07